

GÖREME BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**TAŞINMAZLAR KİRAYA VERİLECEKTİR.**

Aşağıda niteliği belirtilen taşınmazlar, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü ile kiraya verilecektir.

Yeri, Niteliği ve Miktarı	Bilal Eroğlu Cad. No:67A (20M2) bir adet dükkan	Müze Cad. No:1E (100M2) bir adet dükkan	Müze Cad. Elsanatları Çar. No:1G (28M2) bir adet dükkan	Müze Cad. No:9G (35M2) bir adet dükkan
Yıllık muhammen Kira bedeli	175.000 Türk Lirası	260.000 Türk Lirası	260.000 Türk Lirası	200.000 Türk Lirası
Geçici teminat Miktarı	15.750 Türk Lirası	23.400 Türk Lirası	23.400 Türk Lirası	18.000 Türk Lirası
Kira süresi	3 Yıl	3 Yıl	3 Yıl	3 Yıl
İhalenin yapılacağı yer	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir
İhale tarihi	31.10.2025	31.10.2025	31.10.2025	31.10.2025
İhale saati	10:00	10:15	10:30	10:45
İhale usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü

Yeri, Niteliği ve Miktarı	Bilal Eroğlu Cad. No:67C (30M2) bir adet dükkan	Müze Cad. Müze Otopark No:80O (20M2) bir adet dükkan	Müze Cad. Müze Otopark No:80N (20M2) bir adet dükkan	Sağlık Sok. No:5C (20M2) bir adet dükkan
Yıllık muhammen Kira bedeli	175.000 Türk Lirası	275.000 Türk Lirası	275.000 Türk Lirası	200.000 Türk Lirası
Geçici teminat Miktarı	15.750 Türk Lirası	24.750 Türk Lirası	24.750 Türk Lirası	18.000 Türk Lirası
Kira süresi	3 Yıl	3 Yıl	3 Yıl	3 Yıl
İhalenin yapılacağı yer	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir
İhale tarihi	31.10.2025	31.10.2025	31.10.2025	31.10.2025
İhale saati	11:00	11:15	11:30	13:30
İhale usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü

GÖREME BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**TAŞINMAZLAR KİRAYA VERİLECEKTİR.**

Aşağıda niteliği belirtilen taşınmazlar, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü ile kiraya verilecektir.

Yeri, Niteliği ve Miktarı	Sağlık Sok. No:3F (20M2) bir adet dükkan	Müze Cad.(Anzak Parkı İçi) No:5/1 (25M2) bir adet dükkan	Turgut Özal Mey. No:2E (10M2) bir adet dükkan	Turgut Özal Mey. No:2A (10M2) bir adet dükkan
Yıllık muhammen Kira bedeli	200.000 Türk Lirası	100.000 Türk Lirası	200.000 Türk Lirası	200.000 Türk Lirası
Geçici teminat Miktarı	18.000 Türk Lirası	9.000 Türk Lirası	18.000 Türk Lirası	18.000 Türk Lirası
Kira süresi	3 Yıl	3 Yıl	3 Yıl	3 Yıl
İhalenin yapılacağı yer	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir
İhale tarihi	31.10.2025	31.10.2025	31.10.2025	31.10.2025
İhale saati	13:45	14:00	14:15	14:30
İhale usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü

Yeri, Niteliği ve Miktarı	Turgut Özal Mey. No:1B (10M2) bir adet dükkan	Eminbey Sok. No:2E (35M2) bir adet dükkan	Müze Cad. Müze Otopark WC (90M2) bir adet umumi tuvalet
Yıllık muhammen Kira bedeli	200.000 Türk Lirası	400.000 Türk Lirası	75.000 Türk Lirası
Geçici teminat Miktarı	18.000 Türk Lirası	36.000 Türk Lirası	6.750 Türk Lirası
Kira süresi	3 Yıl	3 Yıl	3 Yıl
İhalenin yapılacağı yer	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir
İhale tarihi	31.10.2025	31.10.2025	31.10.2025
İhale saati	14:45	15:00	15:15
İhale usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü

GÖREME BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**TAŞINMAZLAR KİRAYA VERİLECEKTİR.**

Aşağıda niteliği belirtilen taşınmazlar, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü ile kiraya verilecektir.

Yeri, Niteliği ve Miktarı	Ragıp Üner Cad. (Kademe Binası) No:6A (110M2) bir adet dükkan	Ragıp Üner Cad. (Kademe Binası) No:6B/6C (120M2) bir adet dükkan
Yıllık muhammen Kira bedeli	50.000 Türk Lirası	50.000 Türk Lirası
Geçici teminat Miktarı	4.500 Türk Lirası	4.500 Türk Lirası
Kira süresi	3 Yıl	3 Yıl
İhalenin yapılacağı yer	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir
İhale tarihi	31.10.2025	31.10.2025
İhale saati	15:30	15:45
İhale usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü

İSTEKLİLERDEN ARANACAK BELGELER:

GERÇEK KİŞİLERDEN:

- 1 - Noter tasdikli imza beyannamesi,
- 2 - Nüfus kayıt örneği,
- 3 - İkametgah belgesi,
- 4 - Geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz veya banka teminat mektubu
- 5 - İhale şartname bedeline ait makbuz,
- 6- Vekaleten katılması halinde Noter tasdikli vekaletname
- 7- Ortak katılım olması halinde Ortak Girişim Beyannamesi
- 8- Belediye tahsilat servisin alınacak olan Göreme Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair belge

TÜZEL KİŞİLERDEN:

- 1 - Tüzel kişiliğin Noter tasdikli imza sirküleri,
- 2 - Ticaret Sicil gazetesi (Noter tasdikli),
- 3 - Kanuni adreslerini belirten adres beyanı,
- 4 - Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve Sanayi Odası veya ilgili meslek odası belgesi
- 5 - Geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz, banka teminat mektubu
- 6 - İhale şartname bedeline ait makbuz,
- 7 - Vekaleten katılım halinde Noter tasdikli vekaletname ile vekilin Noter tasdikli imza beyannamesi,
- 8 - Ortak katılım olması halinde Ortak Girişim Beyannamesi
- 9 - Belediye tahsilat servisin alınacak olan Göreme Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair belge

Taşınmazlara ait İhale Şartnameleri, 5000,00 TL bedel karşılığında Göreme Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınacaktır. İstekliler, şartnamede ve yukarıda istenen bütün bilgi ve belgelerin asıllarını veya Noter tasdikli suretlerini eksiksiz olarak hazırlayıp, dosyalarını ihale saatinden önce Mali Hizmetler Müdürlüğüne verebilecekleri gibi iadeli taahhütlü olarak da gönderebilirler. (Posta ile gönderilen tekliflerin de yine aynı saate kadar Mali Hizmetler Müdürlüğüne ulaşması şarttır.) İş bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup, ihalede kira şartnamesi hükümleri uygulanacaktır. İdare, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17. Maddesi gereğince ilan olunur.